

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA CIUC

HOTĂRÂREA NR.172/2009

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CIOBOTENI 1 ” din municipiul Miercurea-Ciuc

Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 30 octombrie 2009 ;
Analizând Raportul de specialitate nr.15.088/2008 al Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând rapoartele comisiilor:

- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător ;
- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat ;
Având în vedere proiectul nr. L- 86/2007 faza P.U.Z., elaborat de arh. Mirk L. Lilla;

Luând în considerare avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 373 din 19. 04. 2007 (prelungit), eliberat de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, aduse de O.U. nr.214/2008 aprobată cu Legea nr.261/2009, și Ordinul nr.119/2009 pentru modificarea și completarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1.430/2005, Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare aduse de Ordonanța nr. 27/2008, potrivit Metodologiei de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism P.U.Z. aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/2000 ;

În temeiul articolului nr. 36 alineatul (2), litera c), alineatul (5), litera c) și art. nr. 45 alineatul (2), litera e) și art.115, alineatul (1), litera b) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă soluțiile și prevederile **PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CIOBOTENI 1 ”**, adiacent DC 5 spre Șoimeni din municipiul Miercurea-Ciuc, **proiect nr L- 86/2007**, elaborat de arh. Mirk L. Lilla, și **inclusiunea suprafeței de 1.480 teren extravilan în intravilanul localității.**

Art.2. Autorizațiile de construire se emit cu condiția realizării prealabile, prin grija beneficiarilor, în formă modernizată, a rețelelor de apă potabilă, canalizarea apelor menajere, inclusiv canalizare pluvială, electricitate, gaz metan și a drumurilor de acces, realizate anticipat tot pe bază de autorizație.

- Gardurile de împrejmuire vor fi retrase în aliniament cu clădirile proiectate.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Ráduly Róbert Kálmán, și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4. Prezenta hotărâre **se comunică:**

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Arh. Mirk L. Lilla;
- c) Petres Terézia Mária reprezentant al proprietarilor;
- d) Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului.

Miercurea-Ciuc, la 30 octombrie 2009.

Președintele ședinței
Csucs András Róbert

Contrasemnează - secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna